

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ
ПРЕЗИДЕНТИНИНГ
ҚАРОРИ



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
ПРЕЗИДЕНТА
РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

20 йил „ _____ “ _____ № ПП-3636 „ 29 “ _____ марта _____ 20 18 г.

**О мерах по созданию малых промышленных зон
в Сурхандарьинской области**

В целях эффективного использования производственных площадей и объектов государственной собственности и хозяйственных обществ с долей государства, формирования благоприятных условий для активного привлечения инвестиций, дальнейшей поддержки развития новых конкурентоспособных производств и малых предприятий, обеспечения их концентрации на отдельных территориях с подведенной инженерно-коммуникационной и производственной инфраструктурой, создания на этой основе новых рабочих мест в производственной сфере, повышения занятости и благосостояния населения:

1. Согласиться с предложением хокимията Сурхандарьинской области, Министерства экономики Республики Узбекистан, Государственного комитета Республики Узбекистан по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции о создании в Сурхандарьинской области малых промышленных зон (далее – МПЗ) на базе неиспользуемых производственных площадей и объектов государственной собственности и хозяйственных обществ с долей государства по перечню согласно приложению № 1.

2. Государственному комитету Республики Узбекистан по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции совместно с заинтересованными органами государственного и хозяйственного управления в месячный срок обеспечить в установленном порядке передачу хокимияту Сурхандарьинской области соответствующих неиспользуемых производственных площадей и объектов государственной собственности, а также инициирование рассмотрения на заседаниях органов управления хозяйственных обществ с долей государства вопросов о передаче хокимияту Сурхандарьинской области неиспользуемых производственных площадей и объектов согласно приложению №1 к настоящему постановлению за счет уменьшения налоговых задолженностей перед бюджетом и внебюджетными фондами на сумму остаточной (балансовой) стоимости передаваемых активов, а в случае отсутствия задолженности – в счет уменьшения доли государства и доли органов хозяйственного управления в их уставных фондах.

3. Установить, что:

недвижимое государственное имущество, находящееся на территории МПЗ, предоставляется субъектам предпринимательства в долгосрочную аренду сроком на 10 лет, с последующим предоставлением права собственности при условии выполнения бизнес-планов, создания и сохранения рабочих мест, своевременной уплаты всех налогов и других обязательных платежей;

за пользование недвижимым государственным имуществом, находящимся на территории МПЗ, в период его аренды устанавливаются минимальные ставки арендной платы, исходя из вида деятельности, осуществляемого на арендуемой площади, без применения повышающих коэффициентов;

принятие решений о предоставлении земельных участков участникам МПЗ для реализации инвестиционных проектов осуществляется административным советом свободных экономических зон и малых промышленных зон Сурхандарьинской области, образованным в соответствии с постановлением Президента Республики Узбекистан от 25 октября 2017 года № ПП-3356 «О дополнительных мерах по повышению эффективности деятельности свободных экономических зон и малых промышленных зон».

4. Административному совету свободных экономических зон и малых промышленных зон Сурхандарьинской области в месячный срок принять меры по созданию дирекции МПЗ.

5. Определить, что на дирекцию и участников МПЗ сроком до 1 февраля 2020 года не распространяется действие предусмотренного законодательством требования по уплате единого налогового платежа не ниже установленного минимального размера – трехкратной суммы земельного налога, исчисляемого исходя из занимаемой ими площади.

6. Фонду реконструкции и развития Республики Узбекистан в двухмесячный срок открыть в установленном порядке через коммерческие банки кредитную линию в размере 50 млн. долларов США для софинансирования инвестиционных проектов, реализуемых в МПЗ.

7. Установить что:

средства кредитной линии Фонда реконструкции и развития Республики Узбекистан выделяются на закупку импортного оборудования и комплектующих изделий к ним;

погашение кредитов может осуществляться в национальной валюте по курсу Центрального банка Республики Узбекистан на дату погашения, в соответствии с графиками погашения.

8. Утвердить адресный перечень работ по восстановлению инженерно-коммуникационной и производственной инфраструктуры малых промышленных зон Сурхандарьинской области согласно приложению № 2.

Министерству финансов Республики Узбекистан по обоснованным расчётам административного совета свободных экономических зон и малых промышленных зон Сурхандарьинской области выделять средства из Государственного бюджета Республики Узбекистан на выполнение работ по восстановлению инженерно-коммуникационной и производственной инфраструктуры МПЗ Сурхандарьинской области до границы раздела согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

Министерству жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан, Государственному комитету Республики Узбекистан по автомобильным дорогам, АО «Узбекэнерго», хокимияту Сурхандарьинской области в месячный срок утвердить сетевые графики выполнения работ по восстановлению инженерно-коммуникационной и производственной инфраструктуры МПЗ Сурхандарьинской области согласно приложению № 2 к настоящему постановлению и обеспечить их безусловное исполнение.

9. Административному совету свободных экономических зон и малых промышленных зон Сурхандарьинской области совместно с Министерством экономики Республики Узбекистан, Государственным комитетом Республики Узбекистан по инвестициям, Государственным комитетом Республики Узбекистан по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции, Торгово-промышленной палатой Узбекистана и коммерческими банками в установленном порядке обеспечить:

в двухмесячный срок разработку конкретных предложений – «дорожных карт» по размещению на территории МПЗ Сурхандарьинской области производств по выпуску импортозамещающих и экспортноориентированных видов готовой продукции, материалов и комплектующих изделий, с учетом потребности экономики Сурхандарьинской области, а также имеющихся минерально-сырьевых, сельскохозяйственных ресурсов и инфраструктуры;

доведение до субъектов предпринимательства информации о видах импортозамещающей и экспортноориентированной готовой продукции, материалов и комплектующих изделий, предлагаемых к освоению на территории МПЗ в Сурхандарьинской области;

привлечение к реализации проектов на территории МПЗ субъектов предпринимательства, проведение системной работы с ними, а также качественное и своевременное рассмотрение инвестиционных заявок на размещение производств на территориях МПЗ в Сурхандарьинской области;

оказание содействия субъектам предпринимательства в разработке бизнес-планов инвестиционных проектов по организации производств на территории МПЗ в Сурхандарьинской области.

Об эффективности и результативности принятых мер доложить в Кабинет Министров Республики Узбекистан к 15 июля 2018 года и 15 января 2019 года.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя Премьер-министра Республики Узбекистан – председателя правления АО «Узбекистон темир йуллари» Раматова А.Ж., заместителя Премьер-министра Республики Узбекистан – председателя Государственного комитета Республики Узбекистан по инвестициям Холмурадова С.Р., министра экономики Республики Узбекистан Ходжаева Б.А., председателя Государственного комитета Республики Узбекистан по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции Гулямова Р.А. и хокима Сурхандарьинской области Турдимова Э.О.

**Президент
Республики Узбекистан**



Ш.Мирзиёев

**Перечень
малых промышленных зон в Сурхандарьинской области, создаваемых
на базе неиспользуемых производственных площадей и объектов государственной
собственности и хозяйственных обществ с долей государства**

№	Наименование создаваемой МПЗ	Наименование объекта	Территория (га)**	Площадь зданий и сооружений (кв.м)**
1	Алтынсайская районная МПЗ	Здания и сооружения АО «Шурчи пахта тозалаш»*	12,1	23 758,41
2	Ангорская районная МПЗ	Здания и сооружения АО «Ангор пахта тозалаш»*	18,5	18 418,0
3	Музрабадская районная МПЗ	Часть зданий и сооружений УП «Музрабадское районное дорожно-эксплуатационное предприятие»	1,5	756,5
4	Денауская районная МПЗ	Здания очистных сооружений АО «Сурхонозиковкатсаноати», находящиеся на балансе хокимията Денауского района	1,1	2 015,0
5		Часть зданий и сооружений Сурхандарьинской научно-опытной станции НИИ садоводства, виноградарства и виноделия им. академика М. Мирзаева	0,5	1 500,0
6	Джаркурганская районная МПЗ	Часть территорий Джаркурганского филиала ООО «Термезская нефтебаза»*	2,9	405,0
7	Сариассийская районная МПЗ	Часть зданий и сооружений Денауского районного филиала ООО «Термезская нефтебаза»*	3,2	1 541,7
8	Термезская районная МПЗ	Производственные и хозяйственные здания и сооружения (бывшее ООО «Учкизил моддий техника таъминоти базаси»), находящиеся на балансе хокимията Термезского района	2,0	5 100,0
9	Термезская городская МПЗ	Здания и сооружения (бывшее ГУП «Узмахсустранс»), находящиеся на балансе хокимията г. Термеза	1,4	610,6
10	Узунская районная МПЗ	Здания и сооружения АО «Узун пахта тозалаш»*	11,9	14 769,4
Всего:			55,1	68 874,61

*) Здания и сооружения, а также прилегающая территория подлежат уточнению по итогам рассмотрения на заседаниях соответствующих органов управления хозяйственных обществ.

**) Подлежит уточнению со стороны Государственного комитета Республики Узбекистан по земельным ресурсам, геодезии, картографии и государственному кадастру, Государственного комитета Республики Узбекистан по содействию приватизированным предприятиям и развитию конкуренции совместно с хокимиятами районов (городов).

**Адресный перечень
работ по восстановлению инженерно-коммуникационной и производственной инфраструктуры
малых промышленных зон Сурхандарьинской области на 2018 год**

Наименование мероприятия	Ед. изм.	Количество/ Мощность	Сумма затрат * (млн. сум)	Источники финансирования	Ответственные исполнители
Алтынсайская районная МПЗ					
Строительство воздушной линии электросетей напряжением 10 кВ, установка ТП мощностью 400 кВА и капитальный ремонт существующий ТП К-42	км	1,0	290,0	Средства Государственного бюджета в рамках централизованных инвестиций	АО «Узбекэнерго», хокимият Сурхандарьинской области
	шт.	1			
Строительство водопроводной сети d=75 мм	км	0,06	11,1		Министерство жилищно-коммунального обслуживания, хокимият Сурхандарьинской области
ВСЕГО:			301,1		
Ангорская районная МПЗ					
Строительство воздушной линии электросетей напряжением 10 кВ и установка ТП мощностью 250 кВА	км	4,0	440,0	Средства Государственного бюджета в рамках централизованных инвестиций	АО «Узбекэнерго», хокимият Сурхандарьинской области
	шт.	1			
ВСЕГО:			440,0		
Музрабадская районная МПЗ					
Строительство воздушной линии электросетей напряжением 10 кВ и установка ТП мощностью 250 кВА	км	8,0	910,0	Средства Государственного бюджета в рамках централизованных инвестиций	АО «Узбекэнерго», хокимият Сурхандарьинской области
	шт.	1			

Наименование мероприятия	Ед. изм.	Количество/ Мощность	Сумма затрат * (млн. сум)	Источники финансирования	Ответственные исполнители
Строительство водопроводной сети d=75 мм	км	1,5	120,0	Средства Государственного бюджета в рамках централизованных инвестиций	Министерство жилищно-коммунального обслуживания, хокимият Сурхандарьинской области
ВСЕГО:			1 030,0		
Денауская районная МПЗ					
Строительство воздушной линии электросетей напряжением 10 кВ, установка и реконструкция ТП мощностью 250 кВА	км	0,3	264,0	Средства Государственного бюджета в рамках централизованных инвестиций	АО «Узбекэнерго», хокимият Сурхандарьинской области
	шт.	2			
Прокладка кабельной линии электропередачи напряжением 6 кВ и установка ГКТП мощностью 250 кВА	км	0,15	137,0		АО «Узбекэнерго», хокимият Сурхандарьинской области
	шт.	1			
ВСЕГО:			401,0		
Джаркурганская районная МПЗ					
Строительство воздушной линии электросетей напряжением 10 кВ и установка ТП мощностью 250 кВА	км	3,0	360,0	Средства Государственного бюджета в рамках централизованных инвестиций	АО «Узбекэнерго», хокимият Сурхандарьинской области
	шт.	1			
ВСЕГО:			360,0		
Сарнассийская районная МПЗ					
Строительство воздушной линии электросетей напряжением 10 кВ и установка ТП мощностью 400 кВА	км	0,8	410,0	Средства Государственного бюджета в рамках централизованных инвестиций	АО «Узбекэнерго», хокимият Сурхандарьинской области
	шт.	1			
Строительство водопроводной сети d=75 мм	км	1,2	100,0		Министерство жилищно-коммунального обслуживания, хокимият Сурхандарьинской области
ВСЕГО:			510,0		

Наименование мероприятия	Ед. изм.	Количество/ Мощность	Сумма затрат * (млн. сум)	Источники финансирования	Ответственные исполнители
Термезская районная МПЗ					
Строительство воздушной линии электросетей напряжением 10 кВ и установка ТП мощностью 250 кВА	км	1,5	240,0	Средства Государственного бюджета в рамках централизованных инвестиций	АО «Узбекэнерго», хокимият Сурхандарьинской области
	шт.	1			
ВСЕГО:			240,0		
Термезская городская МПЗ					
Прокладка кабельной линии электропередачи напряжением 6 кВ, установка ТП мощностью 250 кВА, 400 кВА и капитальный ремонт существующий ТП К-42	км	0,2	370,0	Средства Государственного бюджета в рамках централизованных инвестиций	АО «Узбекэнерго», хокимият Сурхандарьинской области
	шт.	1			
	шт.	1			
Строительство водопроводной сети d=200 мм	км	0,1	30,2		Министерство жилищно-коммунального обслуживания, хокимият Сурхандарьинской области
ВСЕГО:			400,2		
Узунская районная МПЗ					
Строительство воздушной линии электросетей напряжением 10 кВ и установка ТП мощностью 250 кВА	км	2,5	300,0	Средства Государственного бюджета в рамках централизованных инвестиций	АО «Узбекэнерго», хокимият Сурхандарьинской области
	шт.	1			
Ремонт подъездной дороги к МПЗ от автомобильной дороги 4Н-1584 трассы «Узунский район-село Бобур»	км	0,2	15,0	Средства Республиканского дорожного фонда при Кабинете Министров	Государственный комитет по автомобильным дорогам, хокимият Сурхандарьинской области
ВСЕГО:			315,0		
ИТОГО:			3 997,3		

*) Окончательная сумма затрат подлежит уточнению по результатам экспертизы и утверждения проектно-сметной документации в установленном порядке.

